

**Tabella riepilogativa ammissione**

**1. Sezione anagrafica**

<b>Codice domanda</b>	DM481/241011
<b>Soggetto proponente</b>	S.I.M.E.A. S.r.l.
<b>Codice fiscale/Partita IVA</b>	00121240782
<b>Posti letti previsti</b>	386
<b>Codice immobile D.M. 1269/2023</b>	
<b>Tipo disponibilità</b>	Proprietà + Locazione
<b>Tipologia intervento</b>	Nuova costruzione
<b>Regione della residenza <sup>(1)</sup></b>	CALABRIA
<b>Provincia di residenza <sup>(1)</sup></b>	Cosenza
<b>Città di residenza <sup>(1)</sup></b>	Rende
<b>Indirizzo di residenza <sup>(1)</sup></b>	Via Londra snc
<b>Foglio/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>	38
<b>Particella/e catastale/i <sup>(1)</sup></b>	1728, 673, 721, 722, 1235, 1243, 1391, 1392, 1397, 1398, 1570, 1571, 1573, 1728, 1731
<b>Subalterno/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>	

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

**2. Sezione di dettaglio dell'intervento**

<b>N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	74
<b>N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	196
<b>N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	270
<b>N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	32
<b>N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	84
<b>N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	116
<b>N° totale posti letto per studenti previsti</b>	386

### **3. Quadro economico dell'intervento**

#### **3.1 Finanziamento PNRR**

<b>Finanziamento PNRR</b>	€ 7.707.130,76
---------------------------	----------------

#### **3.2 Tariffe applicabili <sup>(2)</sup>**

<b>Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	€ 350,00
<b>Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) <sup>(3)</sup></b>	€ 255,00

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

#### **3.3 Credito d'imposta IMU <sup>(4)</sup>**

<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1</b>	€ 40.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2</b>	€ 40.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3</b>	€ 40.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4</b>	€ 40.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5</b>	€ 40.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6</b>	€ 40.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7</b>	€ 40.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8</b>	€ 40.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9</b>	€ 40.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10</b>	€ 40.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11</b>	€ 40.000,00
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12</b>	€ 40.000,00

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024. Inoltre, si fa presente che le risorse per tale agevolazione fiscale risultano esaurite e pertanto, tale agevolazione allo stato non è riconosciuta, salve successive eventuali economie derivanti da eventuali rinunce/revoche o rideterminazioni. Nell'eventualità di economie le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

**4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento**

<b>Attività <sup>(5)</sup></b>	<b>Data fine</b>
Punto di controllo rilascio titolo abilitativo	31/07/2025
Punto di controllo avvio lavori	04/08/2025
Punto di controllo esecuzione lavori 50%	31/01/2026
Punto di controllo fine lavori	30/04/2026
Punto di controllo collaudo	30/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	30/06/2026

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.